

**OFFRE
D'EMPLOI**

Et si vous rejoigniez un acteur reconnu de l'habitat social ?

Vous avez envie de rejoindre un opérateur de référence du logement social dans la région Pays de la Loire. IMMOBILIERE PODELIHA est propriétaire et gestionnaire de plus de 21 000 logements, livrant près de 600 nouveaux logements et 450 logements réhabilités chaque année, avec plus de 320 collaborateurs.

Immobilier Podeliha - Groupe Action Logement recrute son Responsable du Service Contentieux (H/F) en CDI dans le cadre d'un départ à la retraite

Rattaché(e) à la Directrice de la Clientèle, vous managez une équipe de 11 personnes et vous intervenez dans les missions suivantes :

- **Vous suivez les évolutions juridiques et réglementaires qui impactent l'activité du Service et les mettez en application**
- **Vous organisez, animez et contrôlez l'activité des collaborateurs** en cohérence avec la Politique Générale de l'entreprise
- **Vous êtes le garant de la mise en œuvre des actions judiciaires dans le cadre :**
 - du recouvrement **des loyers impayés**
 - du maintien de **la tranquillité** dans les ensembles immobiliers
 - de la reprise des logements non restitués ou squattés, d'occupation non conforme des lieux, d'installations non autorisées...
- **Vous assurez le suivi des dossiers locataires partis en impayés** en relation avec le prestataire
- **Vous élaborez et suivez un plan d'action annuel** défini avec la hiérarchie et **vérifiez, analysez et transmettez les indicateurs d'activité du Service**
- **Vous assurez le bon fonctionnement des relations transverses inter-services et avec les Directions**
- **Vous mettez en œuvre toutes les améliorations de fonctionnement du Service qui ont un impact sur la performance** et proposez des **améliorations des processus-clés**
- **Vous êtes l'interlocuteur privilégié auprès des différents partenaires et instances** dans le cadre de vos activités

Votre profil :

- **Formation supérieure en Droit** avec **expérience réussie entre 5 et 10 ans** dans les domaines contentieux (connaissance des procédures judiciaires) et du management
- **CDI en forfait jours** - Statut Cadre

Pour en savoir plus et postuler :
www.podeliha.fr/emplois

**Immobilier
Podeliha** 
Groupe ActionLogement