

Incendie résidence square Marie-Joseph Chenier, Angers

Samedi 26 juin, vers 1h00 du matin, un incendie s'est déclaré dans un garage boxé en sous-sol de l'immeuble situé 1 square Marie-Joseph Chenier à Angers, nécessitant la prise en charge de 31 personnes (11 familles concernées) et la mise en sécurité du bâtiment. Dans la journée du samedi, tous les habitants ont pu regagner leur domicile.

Après l'intervention des pompiers, tous les locataires ont été autorisés à regagner leur logement dès le samedi 27 juin. Cependant, les fortes chaleurs provoquées par l'incendie ont engendrées une fonte des canalisations d'eau, ce qui a nécessité une coupure de l'alimentation en eau pour l'ensemble des logements de l'immeuble concerné mais également ceux des bâtiments adjacents en copropriétés, dont la gestion de syndic est assurée par sa filiale Les Trois Roches. Au total, une centaine de familles est impactée par cet incident. Aucune entreprise n'était en capacité d'intervenir le week-end. L'accès aux locaux touchés par l'incendie est interdit jusqu'à nouvel ordre.

Lundi matin, les représentants de Podeliha et des Trois Roches se sont réunis lors d'une cellule de crise pour mettre en place des mesures rapides en attendant les réparations du réseau d'eau. Ils se sont également rendus sur place accompagnés d'experts et d'entreprises chargées de procéder aux réparations et aux mesures conservatoires. A la suite de cette visite, le rétablissement du réseau d'eau est envisagé au plus tard vendredi 2 juillet pour l'ensemble des immeubles concernés. En attendant l'exécution des travaux, les sociétés se sont engagées à :

- distribuer des packs d'eau à compter de ce lundi au 33 rue Abbé Frémont, chaque jour entre 17h et 18h30
- mettre à disposition des douches -par le biais de la Ville d'Angers- au stade Bertin, entre 18 et 20 H, jusqu'à vendredi 2 juillet inclus
- organiser une communication pour informer les habitants des mesures prises suite au diagnostic du plombier.

Les familles sont invitées par ailleurs à contacter leur assureur.

Podeliha et sa filiale Les Trois Roches, ainsi que les services de la Ville d'Angers, restent mobilisés pour accompagner les familles suite à cet incident.

A PROPOS DE PODELIHA

Podeliha qui signifie « Pour le développement ligérien de l'habitat » est une Entreprise Sociale pour l'Habitat, filiale régionale d'Action Logement Immobilier. Avec un chiffre d'affaires de 134 millions d'euros, Podeliha se positionne comme l'opérateur de référence du logement social intervenant sur toute la région des Pays-de-la-Loire. Actrice engagée au coeur des 5 départements, Podeliha met toute son expertise au service des territoires pour bâtir, rénover et loger efficacement ses habitants. Présente sur plus de 250 commune, Podeliha gère aujourd'hui un parc locatif de plus de 26 000 logements, loge plus de 52 000 personnes (étudiants et jeunes actifs, familles et seniors) et construit en moyenne 800 logements/an. Depuis 2015, Podeliha est engagée dans une démarche de Responsabilité Sociétale des Entreprises (RSE) et en a fait un axe stratégique fort dans son organisation : elle a obtenu le niveau de maturité « avancé » selon la norme ISO 26000 et elle est certifiée ISO 50001 pour sa gestion de l'énergie depuis 2016. Podeliha possède deux filiales : Podeliha Accession (spécialisée dans l'accession à la propriété dans le neuf) et Les Trois Roches (spécialisée dans la vente Hlm et la gestion solidaire des copropriétés). Ensemble, elles interviennent sur tous les métiers de l'immobilier et de l'habitat, proposent une large palette de biens immobiliers et favorisent le parcours résidentiel des familles. Pour en savoir plus : www.podeliha.fr

CONTACTS PRESSE

Joëlle Gallot - 02 41 68 82 04 ou 06 21 45 06 60 - jgallot@podeliha.fr